

## ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту генерального плана  
Песчаного сельского поселения Тбилисского района  
Краснодарского края  
х. Староармянский

10-00 часов 11 мая 2011 г.

х. Песчаный Дом Культуры  
ул. Красная, 7

Тема публичных слушаний: «Рассмотрение проекта генерального плана Песчаного сельского поселения Тбилисского района».

Инициатор проведения публичных слушаний: глава Песчаного сельского поселения Тбилисского района.

Слушания назначены: постановлением администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района от 1 апреля 2011 года № 17 «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Песчаного сельского поселения Тбилисского района».

Опубликование информации: постановление о проведении публичных слушаний опубликованы в газете «Прикубанские огни» от 05 апреля 2011 года № 41 (10690).

На слушаниях присутствуют:

1) уполномоченный орган по проведению публичных слушаний в составе:

Еремин Юрий Николаевич - глава Песчаного сельского поселения Тбилисского района, председатель комиссии;

Шевченко Ирина Егоровна – главный специалист администрации Песчаного сельского поселения», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Гаранин Петр Николаевич - заместитель главы администрации муниципального образования Тбилисский район, начальник управления по строительству, архитектуре и ЖКХ;

Кислякова Светлана Михайловна - начальник отдела архитектуры управления по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации муниципального образования Тбилисский район;

Щурова Валентина Николаевна - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район;

Жертовский Дмитрий Валерьевич - заместитель главы муниципального образования Тбилисский район, начальник управления экономики;

Воробьев Евгений Вячеславович- начальник правового отдела организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район;

Синило Николай Владимирович - начальник МУ «Управление архитектуры и градостроительства Тбилисского района»;

Тарапенко Евгений Сергеевич - начальник отделения пожарной деятельности Тбилисского района;

Короп Ольга Михайловна - депутат Песчаного сельского поселения Тбилисского района;

Гонтарь Наталья Гавриловна- депутат Песчаного сельского поселения Тбилисского района.

2) докладчики проектных решений генерального плана:

Масловская Александра Васильевна – руководитель группы ООО «Проектный институт территориального планирования» по подготовке проекта генерального плана Песчаного сельского поселения Тбилисского района.

3) участники публичных слушаний:

4) эксперты: Густодымова Тамара Николаевна;

5) жители х. Староармянский в количестве 13 человек.

Слушания открыл глава Песчаного сельского поселения Тбилисского района Ю.Н. Еремин, представил членов оргкомитета, докладчиков проекта генерального плана, представил слово секретарю оргкомитета.

Секретарь оргкомитета: И.Е. Шевченко огласила регламент публичных слушаний.

В соответствии с регламентом:

1) Слушали: А.Н. Масловская:

генеральный план Песчаного сельского поселения Тбилисского района Краснодарского края выполнен в соответствии с муниципальным контрактом от 03 сентября 2010 года № 2 и техническим заданием на разработку проекта генерального плана Песчаного сельского поселения Тбилисского района.

Основанием для подготовки генерального плана являются:

пункт 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;

пункт 1 части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса РФ;

постановление администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района от 10 ноября 2009 года № 26.1 «О подготовке проекта генерального плана Песчаного сельского поселения Тбилисского района».

Проект генерального плана представлен в администрацию Песчаного сельского поселения Тбилисского района.

Проект представлен в объеме, предусмотренном статьей 23 Градостроительного кодекса РФ.

Во исполнение части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ материалы проекта, предусмотренные частью 5 статьи 23 и частью 6 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ опубликованы в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в газете «Прикубанские огни» от 05 апреля 2011 года № 41 (10690).

В соответствии с требованиями градостроительного законодательства проект генерального плана до его утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Постановление администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района от 1 апреля 2011 года № 17 «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Песчаного сельского поселения Тбилисского района» опубликовано в газете «Прикубанские огни».

Организационный комитет по проведению публичных слушаний обеспечил организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с

Порядком проведения публичных слушаний, утвержденным решением Совета Песчаного сельского поселения Тбилисского района от 28 марта 2008 г. № 216.

Оргкомитет состоит из членов комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Тбилисского района. Публичные слушания по обсуждению проекта документа территориального планирования входит в их компетенцию на основании Положения о деятельности комиссии, утвержденного постановлением главы администрации муниципального образования Тбилисский район от 27 января 2006 года № 38. Состав комиссии утвержден постановлением от 03 декабря 2010 года № 1422 «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Тбилисский район от 27 января 2006 года № 38 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Тбилисского района».

Разработчиком проекта генерального плана является ООО «Проектный институт территориального планирования», который был определен в результате проведенного администрацией муниципального образования Тбилисский район аукциона.

Слушали докладчиков проектных решений генерального плана:

А.В.Масловская – руководитель группы ООО «Проектный институт территориального планирования» осветила основные положения современного использования территории поселения, отметила проблемы и предложения по их решению.

3) После подробного доклада разработчика проекта от участников публичных слушаний вопросов не поступило.

Председатель оргкомитета Ю.Н. Еремин в завершении слушаний предоставила слово секретарю для подведения итогов.

Секретарь оргкомитета И.Е. Шевченко:

выслушав подробную информацию А.В. Масловской, руководителя группы ООО «Проектный институт территориального планирования», учитывая что предложения и замечания от граждан и представителей организаций не поступило, предлагаю проект генерального плана одобрить.

В ближайшие дни итоговый документ по результатам публичных слушаний будет опубликован в газете «Прикубанские огни».

Далее, во исполнение статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект генерального плана Песчаного сельского поселения Тбилисского района будет представлен в администрацию Краснодарского края для согласования. После получения положительного заключения, проект генплана будет представлен в Совет Песчаного сельского поселения Тбилисского района для утверждения.

Председатель комиссии

Секретарь



Ю.Н. Еремин

И.Е. Шевченко